

ИСКАНЕ ЗА ИПОТЕЧЕН КРЕДИТ

| Данни за кредитоискателя: | Данни за съдлъжника/поръчителя: |
|--|--|
| Име: | Име: |
| Презиме: | Презиме: |
| Фамилия: | Фамилия: |
| ЕГН <input type="text"/> | ЕГН <input type="text"/> |
| Док. за самоличност № : | Док. за самоличност № : |
| Изд. на от МВР - | Изд. на от МВР - |
| <u>ПОСТОЯНЕН АДРЕС:</u> | <u>ПОСТОЯНЕН АДРЕС:</u> |
| гр. (с.), | гр. (с.), |
| п. код <input type="text"/> , ул. | п. код <input type="text"/> , ул. |
| ж.к. | ж.к. |
| бл., вх., ет., ап. | бл., вх., ет., ап. |
| <u>НАСТОЯЩ АДРЕС:</u> | <u>НАСТОЯЩ АДРЕС:</u> |
| гр. (с.), | гр. (с.), |
| п. код <input type="text"/> , ул. | п. код <input type="text"/> , ул. |
| ж.к. | ж.к. |
| бл., вх., ет., ап. | бл., вх., ет., ап. |
| <u>ДАНИ ЗА КОНТАКТ:</u> | <u>ДАНИ ЗА КОНТАКТ:</u> |
| Мобилен телефон: | Мобилен телефон: |
| Служебен телефон: | Служебен телефон: |
| E-mail: | E-mail: |



БЪЛГАРСКО ЗАЕМНО ДРУЖЕСТВО

ОБРАЗОВАНИЕ:

основно полувисше

средно висше

средно специално

СЕМЕЙНО ПОЛОЖЕНИЕ:

неженен/неомъжена разведен/а

женен/омъжена вдовец/вдовица

съжителство на семейни начала

ДЕЦА ПОД 18 г.

1
(име и фамилия)

ЕГН

2
(име и фамилия)

ЕГН

3
(име и фамилия)

ЕГН

ЖИЛИЩЕН СТАТУС:

в собствено жилище под наем

с родители/роднини

друго

ОБРАЗОВАНИЕ:

основно полувисше

средно висше

средно специално

СЕМЕЙНО ПОЛОЖЕНИЕ:

неженен/неомъжена разведен/а

женен/омъжена вдовец/вдовица

съжителство на семейни начала

ДЕЦА ПОД 18 г.

1
(име и фамилия)

ЕГН

2
(име и фамилия)

ЕГН

3
(име и фамилия)

ЕГН

ЖИЛИЩЕН СТАТУС:

в собствено жилище под наем

с родители/роднини

друго



БЪЛГАРСКО ЗАЕМНО ДРУЖЕСТВО

| | |
|--|---|
| ДАНИИ ЗА ИСКАНИЯ КРЕДИТ: | |
| <input type="checkbox"/> жилищен кредит <input type="checkbox"/> потребителски кредит с ипотека | |
| Желана обща сума на кредита: | |
| (цифром и словом) ВАЛУТА <input type="checkbox"/> лева <input type="checkbox"/> евро | |
| ЦЕЛ НА ФИНАНСИРАНЕТО: | |
| <input type="checkbox"/> покупка <input type="checkbox"/> ремонт <input type="checkbox"/> строително-довършителни дейности | |
| <input type="checkbox"/> рефинансиране <input type="checkbox"/> текущи нужди | |
| <input type="checkbox"/> друга цел | |
| НАЧИН НА ПОГАСЯВАНЕ: | |
| Паджена дата на вноските по кредита: (от 1-во до 25-то число) | |
| Срок: (.....) месеца | |
| СХЕМА НА ПОГАСЯВАНЕ: | |
| <input type="checkbox"/> с анюитетни вноски <input type="checkbox"/> с гратисен период | |
| ОПИСАНИЕ НА ОБЕЗПЕЧЕНИЕТО: | |
| Местоположение: | |
| Конструкция: | |
| Приблизителна пазарна стойност: | |
| МЕСТОРАБОТА КРЕДИТОИСКАТЕЛ: Име на работодателя: Адрес: Телефон за контакт: Длъжност: Трудов стаж общо: | СЪДЛЪЖНИК/ПОРЪЧИТЕЛ: Име на работодателя: Адрес: Телефон за контакт: Длъжност: Трудов стаж общо: |



БЪЛГАРСКО ЗАЕМНО ДРУЖЕСТВО

| | |
|--|--|
| При настоящия работодател: | При настоящия работодател: |
| МЕСЕЧЕН ДОХОД | |
| КРЕДИТОИСКАТЕЛ: | СЪДЛЪЖНИК/ПОРЪЧИТЕЛ: |
| Облагаем доход от трудово правоотношение | Облагаем доход от трудово правоотношение |
| Работодател: | Работодател: |
| Нетен доход: | Нетен доход: |
| Втори работодател: | Втори работодател: |
| Нетен доход: | Нетен доход: |
| Други облагаеми доходи: | Други облагаеми доходи: |
| Доход: | Доход: |
| (съгласно Данъчна декларация) | (съгласно Данъчна декларация) |
| Пенсия: | Пенсия: |
| Наеми: | Наеми: |
| Други: | Други: |
| ИМУЩЕСТВЕНО СЪСТОЯНИЕ | |
| КРЕДИТОИСКАТЕЛ: | СЪДЛЪЖНИК/ПОРЪЧИТЕЛ: |
| ПРИТЕЖАВАНИ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ: | ПРИТЕЖАВАНИ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ: |
| 1. Вид имот | 1. Вид имот |
| Местонахождение: | Местонахождение: |
| Площ: | Площ: |
| Собственост: <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не | Собственост: <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не |
| 2. Вид имот | 2. Вид имот |
| Местонахождение: | Местонахождение: |
| Площ: | Площ: |
| Собственост: <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не | Собственост: <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> не |

ЗАДЪЛЖЕНИЕ КЪМ КРЕДИТОРИ:

КРЕДИТОИСКАТЕЛ:

нямам дълг по кредит към други банки и кредитори

дълг по кредит към банка

..... остатъчен дълг:
(име на банката) (лева/евро)

Месечна погасителна вноска крайна дата на издължаване:

Срок на отпуснатия кредит: месеца

дълг към друг кредитор

..... остатъчен дълг:
(име на банката) (лева/евро)

Месечна погасителна вноска крайна дата на издължаване:

Срок на отпуснатия кредит: месеца

поети поръчителста по договор за остатъчен дълг

Крайна дата на издължаване срок на отпуснатия кредит:

други задължения към

Размер:, месечна вноска

Крайна дата на издължаване:, срок на отпуснатия кредит:

ЗАДЪЛЖЕНИЕ КЪМ КРЕДИТОРИ:

СЪДЛЪЖНИК/ПОРЪЧИТЕЛ:

нямам дълг по кредит към други банки и кредитори

дълг по кредит към банка

..... остатъчен дълг:
(име на банката) (лева/евро)

Месечна погасителна вноска крайна дата на издължаване:



БЪЛГАРСКО ЗАЕМНО ДРУЖЕСТВО

Срок на отпуснатия кредит: месеца

дълг към друг кредитор

..... остатъчен дълг:
(име на банката) (лева/евро)

Месечна погасителна вноска крайна дата на издължаване:

Срок на отпуснатия кредит: месеца

поети поръчителста по договор за остатъчен дълг

Крайна дата на издължаване срок на отпуснатия кредит:

други задължения към

Размер:, месечна вноска

Крайна дата на издължаване:, срок на отпуснатия кредит:

ДЕКЛАРАЦИЯ

1. Информиран/а съм, че за целите на извършване на правилна оценка на кредитоспособността ми е необходимо да предоставя вярна и възможно най-пълна и точна информация и данни, изискани от Кредитодателя. Известно ми е, че ако Кредитодателя не може да извърши кредитна оценка поради непредоставяне на информация или необходимата проверка на информацията не може да бъде извършена, е възможно кредитът да не бъде отпуснат. Във връзка с горното, декларирам, че информацията и данните, които съм предоставил в настоящето искане за кредит са верни и точни. Известно ми е, че при установена невярност на данните в настоящето искане за кредит „Форуком и компания“ ООД – клон София (Кредитодателят) има право да направи кредита незабавно и предсрочно изискуем, както и че нося отговорност за причинените на Кредитодателя вреди, съгласно действащото законодателство. Задължавам се в 14-дневен срок при настъпили промени в декларираните данни, да уведомявам „Форуком и компания“ ООД – клон София.
2. Данните за трети лица са предоставени с тяхното изрично съгласие. Запознат/а съм, че при разглеждането на искането за кредит Кредитодателят ще поиска, посредством обаждане до посочените по-горе телефони, изрично потвърждение на съгласието на тези лица за обработване на техните лични данни.



БЪЛГАРСКО ЗАЕМНО ДРУЖЕСТВО

3. Давам съгласието си „Форуком и компания“ ООД – клон София да обработва информацията, представляваща лични данни по смисъла на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета и Закона за защита на личните данни, предоставена доброволно от мен в настоящото искане за кредит, както и при сключване и изпълнение на договора за кредит, (в случай, че такъв бъде сключен), за целите на:

- Разглеждане, проверка, кредитна оценка и вземане на решение от Кредитодателя относно искания кредит;
- Изпълнение на договора за кредит (ако такъв бъде сключен);
- Предварително одобрение и отправяне от Кредитодателя на предложение за сключване на договор за ипотечен кредит;
- За изпълнение на законови изисквания, за съхранение и предоставяне на документи и лични данни, които се изискват от публични институции и органите, прилагащи мерки за превенция на изпирането на пари и финансирането на тероризма;
- За дейности, свързани с борба с финансовите измами. Дружеството обработва лични данни, за целите на предотвратяване и разкриване на измами;
- За предоставяне на записи на телефонни разговори като доказателство при възникнали спорове от всякакви естество;
- За обработката на възражения и запитвания, вътрешни проучвания и подготовката на отговора, включително и управлението на поверителността на личните данни;
- Популяризирането на услуги и маркетингова информация, както и пазарно измерване на потребителската удовлетвореност през всички налични канали за комуникации.

Запознат/а съм, че отказът за предоставяне на лични данни би довел до невъзможност за разглеждане на настоящото искане за кредит. Уведомен съм, че „Форуком и компания“ ООД – клон София има право да иска от работодателя/ите ми и трети лица потвърждение на данните и информацията от настоящото искане. Уведомен/а съм, че имам право на достъп и право на корекция на личните ми данни, които права мога да осъществя, чрез писмено заявление до Кредитодателя.

4. Давам съгласието си и упълномощавам „Форуком и компания“ ООД – клон София да получава, събира и проверява мои лични данни във всички регистри и бази данни, които са създадени, поддържани и оперирани, съгласно приложимото законодателство от държавни органи и/или други организации, в т.ч. Централен кредитен регистър, НОИ, НАП, Национална база данни „Население“ към ГРАО, както и кредитни бюра, включително относно точния размер на осигурителния ми доход, осигурителните вноски, данни за осигурителите, включително и информация, представляваща производствена и търговска тайна. Посочената обработка се извършва единствено за целите, посочени в т. 3.

5. С подписване на настоящото искане възлагам на Кредитодателя да извършва (актуализира), чрез одобрен от същия оценител, експертни оценки на имуществото, предложено като обезпечение, срещу възнаграждение за моя сметка. За целта се задължавам да предоставя на Кредитодателя всички необходими данни и документи относно обезпечението, които да бъдат предоставени на оценителя, както и да осигуря съдействие и достъп при извършване на оценката. В случай, че собственикът на имуществото е трето лице, се задължавам да осигуря неговото съгласие за извършване (актуализиране) на експертната оценка, както и всички необходими данни, документи и достъп за извършване на оценката. В случай на неодобрение на искания кредит от страна на Кредитодателя или на одобрение на по-малък размер на кредит от искания, заплатените такси остават за моя сметка и не се възстановяват или намаляват от Кредитодателя.

6. Известно ми е, че „Форуком и компания“ ООД – клон София може да отхвърли настоящото заявление, без да посочи причина за това, освен в случаите, предвидени в чл. 14 от Закона за кредитите за недвижими имоти на потребители.



БЪЛГАРСКО ЗАЕМНО ДРУЖЕСТВО

7. Във връзка с вписване на ипотека в полза на „Форуком и компания“ ООД – клон София, декларирам, че имам/нямат задължения за данъци по чл. 87, ал. 6 от ДОПК, както следва:

Сума, падеж, обезпечение

Съгласие

Потвърждавам декларацията и желая на кандидатствам за ипотечен кредит

Приел искането за „Форуком и компания“ ООД – клон София

....., ПОЗИЦИЯ

(име, фамилия)

Дата:, гр. София